

Son Dương, ngày 28 tháng 4 năm 2023

THƯ KÊU GỌI NHÀ ĐẦU TƯ
Đăng ký thực hiện dự án xây dựng và kinh doanh Hạ tầng kỹ thuật Cụm
công nghiệp Phúc Ứng 2, huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang.

Kính gửi: Các doanh nghiệp, hợp tác xã.

Căn cứ Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển Cụm công nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 66/NĐ-CP ngày 11/6/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển Cụm công nghiệp;

Căn cứ Quyết định số 325/QĐ-TTg ngày 30/3/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt quy hoạch tỉnh Tuyên Quang thời kỳ 2021 -2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Thông tư số 28/2020/TT-BCT ngày 16/11/2020 của Bộ Công Thương quy định, hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển Cụm công nghiệp và Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11/6/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP;

Căn cứ Quyết định số 254/QĐ-UBND ngày 20/5/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang, giai đoạn 2021-2030;

Ủy ban nhân dân huyện Sơn Dương kính mời các doanh nghiệp, hợp tác xã được thành lập và hoạt động theo quy định của pháp luật Việt Nam: Có nhu cầu, khả năng và năng lực thực hiện dự án xây dựng và kinh doanh Hạ tầng kỹ thuật liên hệ và nộp hồ sơ đăng ký làm nhà đầu tư xây dựng cụm công nghiệp Phúc Ứng 2, huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang:

1. Thông tin chung dự án:

- Tên gọi: Cụm công nghiệp Phúc Ứng 2.
- Diện tích: 60ha.
- Vị trí: Xã Phúc Ứng, huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang.
- Ranh giới khu đất như sau:
 - + Phía Bắc: Giáp đất ở và đất nông nghiệp thôn Khuôn Thê và thôn Phúc Hòa, xã Phúc Ứng.
 - + Phía Nam: Giáp đất ở và nông nghiệp của thôn Khuôn Thê, xã Phúc Ứng.
 - + Phía Đông: Giáp đất ở và đất nông nghiệp thôn Phúc Hòa, xã Phúc Ứng.

+ Phía Tây: Giáp với đường quốc lộ 2C

- Về quy hoạch:

+ Quy hoạch Cụm công nghiệp: Đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 325/QĐ-TTg ngày 30/3/2023 về việc phê duyệt quy hoạch tỉnh Tuyên Quang thời kỳ 2021 -2030, tầm nhìn đến năm 2050;

+ Quy hoạch sử dụng đất: Đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang phê duyệt tại Quyết định số 254/QĐ-UBND ngày 20/5/2021 về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang, giai đoạn 2021-2030.

- Quy mô đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp: Xây dựng đồng bộ kết cấu hạ tầng kỹ thuật dự án thành lập cụm công nghiệp Phúc Ứng 2 phù hợp với quy hoạch chi tiết được phê duyệt gồm các hạng mục chính: Giải phóng mặt bằng, san nền, xây dựng hệ thống cấp điện, chiếu sáng công cộng, cấp thoát nước, xử lý nước thải, chất thải, PCCC, đường giao thông,...

- Ngành nghề hoạt động chủ yếu: Các ngành nghề công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp; điện, điện tử; công nghệ ô tô ...và các ngành nghề sản xuất khác phù hợp với quy hoạch phát triển cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang.

2. Hồ sơ, trình tự thực hiện:

Nhà đầu tư quan tâm, hoàn thiện Hồ sơ đăng ký chủ đầu tư dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Phúc Ứng 2 theo quy định tại Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 và Nghị định số 66/NĐ-CP ngày 11/6/2020 của Chính phủ, Thông tư số 28/2020/TT-BCT ngày 16/11/2020 của Bộ Công Thương và gửi về Ủy ban nhân dân huyện Sơn Dương (qua Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả huyện Sơn Dương) để tổng hợp, gửi Sở Công Thương thẩm định, trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, phê duyệt.

Rất mong nhận được sự quan tâm của các Nhà đầu tư./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Thường trực Huyện uỷ (để báo cáo);
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Phòng Kinh tế và Hạ tầng;
- Trung tâm Văn hóa TTTT (Đăng tải);
- Chánh, PVP HĐND và UBND huyện;
- Lưu: VT, (b).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Giang Tuấn Anh